

FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI"
A D R A N O

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO REGIONALE

Delibera n. 17/2022.

Oggetto: lavori di Taglio alberi, potatura, sfalcio erba e pulizia delle aree interne dell'immobile sito in Adrano (CT) Via Vittorio Emanuele 400 censita al catasto al foglio 58 p.lla 1715.

L'anno duemila ventidue il giorno quindici del mese di Marzo, nei locali della Fondazione siti in Adrano, via San Pietro n. 37.

Il Commissario Regionale della Fondazione "Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri", Dott. Nicola Caltabiano, assistito per la stesura del presente atto dal Segretario f.f. Rag. Nicolo Russo, ha adottato la seguente deliberazione:


Premesso che:

- La fondazione Sangiorgio Gualtieri è proprietaria di un serie d'immobili che risultano non essere stati manutenzionati nel corso degli ultimi anni;
- Che l'immobile sito in Adrano (CT) in via Vittorio Emanuele 400 censite al catasto al foglio 58 p.lla 1715 presenta delle aree esterne a verde non manutenzionate;
- Che in dette aree alcuni alberi sono stati abbattuti dal vento cagionando il crollo di un cavo telefonico mettendo a rischio l'incolumità pubblica e privata;
- Che in dette aree sono presenti diverse specie arboree per le quali si rende necessaria la loro messa in sicurezza per evitare ulteriori danni a cose e/o persone;
- Che gli accessi a detto immobile risultano essere ostruiti dalla presenza della folta vegetazione;
- che tale stato di degrado ed incuria, di cui non risulta impedito l'accesso, rappresenta un pericolo per l'incolumità pubblica e privata;

Atteso che occorrono una serie d'interventi urgenti a salvaguardia dell'immobile e della pubblica e privata incolumità, quali: il taglio degli alberi abbattuti dal vento; la potatura degli alberi sia di alto che di medio fusto, lo sfalcio dell'erba, la raccolta dei rifiuti rinvenuti all'interno delle aree a verde e delle aree esterne di detto immobile, il ripristino dell'accesso, la rimozione di materiale di risulta, la pulizia e sfalcio erba delle aree perimetrali di tutto l'immobile, la messa in sicurezza dello spazio di pertinenza ecc...;

Considerato che a tal fine occorre incaricare, con l'urgenza del caso, un operatore economico in possesso di idonei mezzi e con specifica esperienza e qualificazione nel settore, anche al fine di consentire all'istituto di vigilanza che si occuperà del controllo dell'immobile la piena fruibilità delle aree esterne per il controllo degli accessi;

Sentita la ditta Flora 2014 srl soc. Agricola, con sede in Via C.so Sicilia, 24, P. I. 05181520874, la quale s'è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori urgentemente;



1

Visto il preventivo di spesa del 11/03/2022, presentato dalla ditta, pari ad € 7.000,00 oltre IVA nella misura di legge;

Ritenuto urgente ed indifferibile procedere ad effettuare detti lavori al fine della messa in sicurezza dell'immobile;

Visto il documento di regolarità contributiva (DURC) N. 29581362, del 26/01/2022 con scadenza il 26/05/2022;

Visto il certificato camerale, documento prot. CEW/40/2022/CCT0230, codice fiscale e numero d'iscrizione: 05181520874 – 22.05.20214;

Visto il decreto dell'Assessore per gli Enti Locali n.438 del 12/11/1987 con il quale questa Opera Pia è stata riconosciuta come I.P.A.B. ai sensi della citata legge n. 6972/1890;

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico alla ditta sopra-indicata;

DELIBERA

- 1) Approvare il preventivo di spesa per i lavori di taglio alberi, potatura, sfalcio erba e pulizia delle aree interne dell'immobile sito in Adrano (CT) Via Vittorio Emanuele 400 censita al catasto al foglio 58 p.la 1715, presentato il 09/03/2022 dalla ditta Flora 2014 srl soc. Agricola, con sede in Via C.so Sicilia, 24, P. I. 05181520874, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 8.540,00
- 2) Approvare il Foglio di Patti e Condizioni allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Conferire alla ditta Flora 2014 srl soc. Agricola, con sede in Via C.so Sicilia, 24, P. IVA 05181520874, i lavori di taglio alberi, potatura, sfalcio erba e pulizia delle aree interne dell'immobile sito in Adrano (CT) Via Vittorio Emanuele 400 censita al catasto al foglio 58 p.la 1715, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 8.540,00
- 4) Impegnare la superiore somma di €. 8.540,00 iva compresa con prelevamento dal capitolo 89 “ Utilizzo proventi alienazione immobili” impegno partitario RR.PP 57 anno 2015 del bilancio provvisorio 2022 in corso di elaborazione;
- 5) Liquidare e pagare la superiore somma a lavori ultimati e dietro presentazione di regolare documento fiscale e previdenziale.
- 6) Dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.
- 7) Pubblicare la presente deliberazione sul sito informatico dell'ente.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto

IL SEGRETARIO f.f.
F.to Rag. Nicolo Russo

IL COMMISSARIO REGIONALE
F.to Dott. Nicola Caltabiano



Allegati: copia del Foglio di Patti e Condizioni